

ДОГОВОР
№ 1053-ИЕ-16.....2016 г.

Днес, 21.11. г., в гр. Габрово, между:

ОБЩИНА ГАБРОВО със седалище и адрес на управление: гр. Габрово - 5300, пл. „Възраждане“ № 3, ЕИК 000215630, представлявана от Тая Венкова Христова – Кмет на Община Габрово, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, действаща в качеството си на пълномощник на СС бенефициенти по НПЕЕМЖС, и в чиято полза се сключва настоящия договор, от една страна

и

“ЕТ ПРОЕКТСТРОЙ-ПЕТЪР ПЕТРОВ”, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, местност Колева Ливада №1, БУЛСТАТ/ЕИК 817013106, представлявано от Петър Тотев Петров - Управител, от друга страна, наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

и на основание чл. 112 от ЗОП, в резултат на проведена открита процедура с предмет: **„Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции:**

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11, открита с Решение № 135 от 20.07.2016 г. на кмета на Община Габрово и Решение № 157 от 10.10.2016 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор за изпълнение на следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции, Обособена позиция №4: „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11, съгласно Ценово и Предложение за изпълнение - неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Страните определят срок за изпълнение предмета на договора, съгласно предложението на изпълнение, неразделна част от договора:

(1) Срок за изпълнение на строителството **180 (сто и осемдесет) календарни дни.**

Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – обр.2 и приключва с подписване на акт обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Срокът по ал.1 спира да тече за времето за което по законоустановия ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение №10) по

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството . След съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Приложение №11) , продължава да тече срокът по договора.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора в размер на **518 561, 94** лв. (петстотин и осемнадесет хиляди петстотин шестдесет и един лева и деветдесет и четири ст.) без ДДС или **622 274, 33** лв. (шестстотин двадесет и две хиляди двеста седемдесет и четири лева и тридесет и три ст.) с ДДС, формирана, като сбор от:

1. Цена за изпълнение на СМР 493 868, 51 лв. (словом: четиристотин деветдесет и три хиляди осемстотин шестдесет и осем лева и петдесет и една ст.) без ДДС или **100, 16**лв./кв.м. без ДДС, съгласно приложената КСС.

2. 5%, което е **24 693, 43** лв. без ДДС **непредвидени разходи*** по време на изпълнение на СМР върху цената по точка 1. /не повече от 10%/

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез „Българска Банка за Развитие“ АД (ББР) заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка по следния начин:

1. Авансово плащане в размер на **35%** /тридесет и пет процента/ от сумата за изпълнение на строителството, без стойността на допълнително възникнали непредвидени разходи. Изплащането се извършва след представяне на фактура на името на СС и гаранция за цялата стойност на авансовото плащане. Гаранцията се освобождава поетапно и пропорционално след приспадане на съответната част на аванса от междинното плащане. Авансовото плащане се приспада пропорционално от всяко следващо плащане за изпълнение на СМР.

2. Междинно плащане за изпълнение на СМР по настоящия договор се извършват по представената подробна КСС, след доказване на реално извършени видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта. Изплащането се извършва след подписване и представяне на протокол – обр. №19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта и представяне на фактура на името на СС;

3. Окончателното плащане за изпълнение на СМР, което не може да бъде по-малко от 10 % (десет на сто) от общата стойността на СМР, предмет на договора, ще се извърши по представената подробна КСС и заменителни таблици (ако са приложими), след подписване на акт обр.15, протокол – обр. № 19 и заменителни таблици (ако са приложими) за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени, подписани от страните и оригинална фактура на името на СС за окончателната стойност на дължимата сума и съгласно клаузите на договора. От окончателното плащане се приспадат всички суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

(3) Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ИВАН
ВІС
БАНК
**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и указания на МРРБ по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Сдружение на собствениците "Прохлада 7911 - гр. Габрово, ул. Прохлада № 7-9-11"

Адрес: ул. Прохлада № 7-9-11, ЕИК 176828550

Получил фактурата: **Заличено обстоятелство,**

на основание чл.2 от ЗЗЛД

МОЛ: Красимир Стефанов Михов

Номер на документа, дата, място:.....

(4) Преведените средства от „Българска Банка за Развитие“ АД, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

IBAN: В **Заличено обстоятелство,**

BIC: **на основание чл.2 от ЗЗЛД**

(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл.16, ал.5 от настоящия договор. Това правило не се прилага, ако при приемане на работата Изпълнителя докаже, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 7 дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(7) В случай, че сключеният договор за целево финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради между Кмета на община Габрово, Областния управител на област с административен център гр. Габрово и Българската банка за развитие се прекрати или Българската банка за развитие не финансира дейности частично или напълно по този договор, Възложителят не дължи каквото и да било плащане към Изпълнителя нито по време на изпълнение на договора, нито след изтичане на срока му.

(8) Възложителят, чрез ББР ще заплати до 10 % (десет на сто) непредвидени разходи за СМР, включени в ценовата оферта на изпълнителя, при изпълнение на договора, след доказаната им необходимост и направено одобрение и съответните доказателствени документи за извършването им. *Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата.

Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. П1 – Средна часова ставка 3, 80 лв./час
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд 100 %
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация 40 %
4. П4 – Доставно -складови разходи 10%
5. П5 – Печалба 10%

(9) Извършването на вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от приложената КСС, а количествата им се доказват с измерване на място и с подписан протокол (подробна ведомост) от изпълнител, консултант, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвеститорски контрол, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(10) За новите строително монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя нови единични цени по видове строително монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по чл.3 ал.9 от настоящия договор и фактури на материали, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

(11) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(12) При представяне и подписване на документите, необходими за всяко договорено в ал. 2 плащане, Възложителят в срок до 5 работни дни комплектува и изпраща искане за съответната стойност до „Българска Банка за Развитие“ АД (ББР).

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълни качествено в определените срокове предмета на договора, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на ЗУТ, НПЕЕМЖС, работния проект и действащата нормативна база.

(2) Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС и европейските стандарти. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от Изпълнителя. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

(3) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

(4) Изпълнителят се задължава да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са не по-малки от посочените в чл. 20, ал. 4, т. 1, 3, 4, 5 и 7 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и фирмена гаранция за доставеното оборудване 24 месеца.

(5) Да извърши строителството на обекта, като спазва одобрения работен инвестиционен проект и изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.

(6) Да предаде изработеното на Възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

(7) Извършените СМР ще се приемат от представители на Възложителя, представител на Сдружението на собствениците и представител на Областния управител на Област Габрово и ще се придружават от необходимите актове по Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, протоколи и финансово-счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители и представител на Сдружението на собствениците, ще осъществяват инвеститорския контрол по време на изпълнение на строителството на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи.

(8). Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на:

1. Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2. Закон за националната стандартизация, Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 2006г.;

3. Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

4. Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./

(9) Строителят трябва да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта.

(10) Да обезопасява и сигнализира строителната площадка, при спазване изискванията на Наредба № 16/23.07.2001 г. за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт на пътища и улици, като изготви проекти за ВОД по Наредба № 16 в петдневен срок от подписване на договора и да ги представи на Възложителя за одобрение.

(11) Изпълнителят се задължава по време на строителството да спазва изискванията на чл. 74 ЗУТ.

(12) Изпълнителят се задължава да опазва геодезичните знаци /осови камъни, репери и др./. Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на геодезичния знак.

(13) По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи и да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, към работния проект на обекта.

(14) Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

(15) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.

(16) Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представител на Сдружението на собствениците възможност да извършват контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора.

(17) Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от възложителя в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

(18) Да възстанови нарушените при изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор, улични и тротоарни настилки, съгласно одобрени от Община Габрово детайли.

(19) След приключване на строително-монтажните работи /СМР/ и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство - възстановено /приведено в проектния вид/.

(20) Изпълнителят се задължава да води пълно досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство) и при нужда да го предоставя на Възложителя и контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

(21) Изпълнителят се задължава своевременно да изготвя и представя на упражняващите инвеститорски контрол и строителен надзор, изготвените от него актове (Образец 12) по Наредба № 3 от 2003 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване.

(22) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

(23) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

(24) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;

(25) Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

(26) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

(27) Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор;

(28) Да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 за строителство и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на договора или еквивалентна за чуждестранните участници;

(29) Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

(30) При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;

(31) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени;

(32) При изпълнение на строително-монтажните работи по чл. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Закон за устройството на територията и всички законови и подзаконови нормативни актове свързани с предмета на настоящия договор.

(33) При извършването на дейността да спазва изцяло изискванията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, приета с Постановление №18/02.02.2015 г. на Министерски съвет на Република България, изменена и допълнена със следващо ПМС №282/19.10.2015г. Да спазва условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата и на органите, отговорни за реализацията ѝ.

(34) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или задължения, съгласно нормативните актове.

(35) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(36) Всички санкции наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяването СМР по този договор са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.

(2) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, представителя на Областния управител на Област Габрово и представител на СС приемане на изпълнения предмет на договора;

(3) да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да иска отстраняването на същите, а в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже приемане на изпълнението и при изрично писмено несъгласие на представителя на Сдружението на собствениците.

Чл. 7. Да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор.

Чл. 8 Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

Чл. 9. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 10. В случай, че възложеното с настоящия договор е изпълнено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорените срокове, вид, количество и качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да приеме изпълнените работи чрез определени свои представители и в присъствието на представители на Сдружението на собствениците и Областна администрация Габрово .

Чл. 11. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) да упражнява текущ контрол при изпълнение на договора (сам и съвместно с представителя на Сдружението на собствениците) без с това да пречи на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и да извършва проверка за качеството на доставените материали. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

(2) да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

(3) да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице при изпълнение предмета на договора.

- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие извършваните работи;

VI. КОНТРОЛ И КАЧЕСТВО

Чл. 12. (1) Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи ще се осъществява от представители на Община Габрово и от строителния надзор и инвеститорския контрол. Предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

(2) Съгласно изискванията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, контролът и качеството се установява и от представители на Областна администрация Габрово и Сдружението на собствениците.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 13 (1) При завършване на работата, Изпълнителят отправя покана до Възложителя да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на предвидените и изпълнени СМР, предмет на настоящия договор се извършва със съставяне на Протокол обр.15, който удостоверява: количество СМР, качество и стойност на извършената работа и вложените материали и предадена екзекутивна документация. При приемане на изпълнението на СМР, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение се извършва в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

(3) За извършените СМР се съставят актове и протоколи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват от длъжностни лица от Община Габрово.

Чл. 14. Когато Изпълнителят се е отклонил от предмета на договора или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Чл. 15. В случаите по предходния член, когато отклоненията от предмета на договора или недостатъците на работата са съществени, Възложителят разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;
2. Да отстрани сам за сметка на Изпълнителя отклоненията от предмета на договора, респективно недостатъците на работата.
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 16 (1) Изпълнителят отстранява възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнение работи по време на гаранционния срок, съгласно *Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти* за своя сметка, считано от датата на уведомяването му. Възложителят уведомява писмено изпълнителя за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт.

След изтичане на срока по ал.1, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи.

(2) Всички разходи по отстраняване на скритите дефекти са за сметка на Изпълнителя.

Чл. 17. Изпълнителят представя на Възложителя застраховка за професионална отговорност по чл.171 от Закона за устройство на територията за строителство, преди започване на строително-ремонтните работи.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, в размер на **15 556, 86 лв. без ДДС (петнадесет хиляди петстотин петдесет и шест лева и осемдесет и шест ст.)**, представляваща 3 (три) на сто от стойността по чл. 3.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по сметка на Община Габрово или под формата на банкова гаранция, валидна за срока за изпълнение на предмета на договора, удължен с три месеца.

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение, същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(4) Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на договора поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в чл.18 ал.1 размер.

Чл. 19. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

Чл. 20. При забавено или неточно изпълнение, чието коригиране би довело до забавяне на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

Чл. 21. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на договора, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.

Чл. 22. Възложителят извън санкциите по чл. 18, чл. 19 и чл. 20 от настоящия договор, има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора:

- (1) при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;
- (2) при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същият е юридическо лице) или на смърт (в случай, че изпълнителят е физическото лице).
- (3) при заличаване на строителя от Камарата на строителите, с изключение на хипотезата в чл. 21, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗКС.
- (4) Гаранцията за изпълнение се освобождава, по следния начин в срок до 30 календарни дни от датата на съставяне на Констативен акт обр. 15 по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за приемане на сградата, предмет на настоящия договор.
- (5) прекратяване на договора, на основание чл. 22, ал. 2 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя;
- (6) При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителя може да прекрати договора без предизвестие.

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. Настоящият договор се прекратява:

- (1) с извършване и предаване на договорените работи;
- (2) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- (3) едностранно, без предизвестие, при виновно пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по раздел IV от настоящия договор.

Чл. 24. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с подписан приемо-предавателен протокол за действително изпълнени работи.

Чл. 25. Ако Изпълнителят просрочи предаването на обекта с повече от 20 (двадесет) календарни дни или не извършва строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

Чл. 26. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се договарят евентуалните съдебни спорове да се разглеждат пред компетентния съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

Неразделна част от настоящия договор ще бъдат: представената към ценовата оферта КСС, както и техническите спецификации, техническото и ценово предложение на Изпълнителя.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмен вид, факс или по електронна поща, по реда на закон за електронния документ и електронния подпис. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: ОБЩИНА Габрово – пл. Възраждане 3, гр. Габрово - 5300

За Изпълнителя: местност Колева Ливада №1, гр. Габрово - 5300

Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Приложения към договора:

1. Предложение за изпълнение на изпълнителя;
2. Ценово предложение на изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

Радна Христова
ИКМЕТ

М. Швондова
г. СЕТЕВОДИТЕЛ
М. Христова
г. Нориск.

Заличено основание
на основание чл. 2 от ЗЗЛД



ИЗПЪЛНИТЕЛ :

Петър Петров
Исполнитель

г. Колева

Заличено основание
на основание чл. 2 от ЗЗЛД

г. Колева



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

от ЕТ „Проектстрой – Петър Петров”

/наименование на участника/

представяван от Петър Тотев Петров

Адрес: гр. Габрово, местност „Колева ливада” №1

тел: 066 811 818 Факс:066 811 800.,E_mail: proektstroy@gmail.com

За участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет:

„Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции:

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ: №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като подробно се запознахме с условията на документацията за участие в обществената поръчка, за изпълнение на предмета на поръчката, представяме следния срок:

Срок за изпълнение на строителството: 180 (сто и осемдесет) /календарни дни/, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – обр.2 до приемането на обекта с обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Указание: Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по-малък от 90 календарни дни и не по-дълъг от 180 календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

От участие в процедурата се отстранява участник предложил срок за строителство, извън горепосочените такива.

Гаранционни срокове за СМР: На основание чл. 160, ал. 4 от ЗУТ, гаранционни срокове са, съгласно посочените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Приложение:

I. Приложение – “Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР живущите в сградата.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

II. Приложение – Работна програма за изпълнение на строителството, с приложени сертификати за качество на основни материали, минимум за топлоизолационни системи и дограма.

III Приложение: Линеен график за видове СМР – поетапност на изпълнението и разпределение на ресурсите и работната сила по основните видове дейности. Предложеният линеен график е тясно свързан с работната програма за изпълнение на строителството предложена от участника. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.

ДАТА: 30.08.2016 г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

ДО
ОБЩИНА ГАБРОВО
ПЛ. ВЪЗРАЖДАНЕ № 3
ГАБРОВО 5300

Ц Е Н О В О П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от ЕТ «Проектстрой – Петър Петров»

/наименование на участника/

представяван от **Петър Тотев Петров**

адрес: гр. Габрово, местност «Колева ливада» №1

тел: 066 811 818., Факс 066 811 800, E_mail: proektstroy@gmail.com ЕИК 817013106

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции:**

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

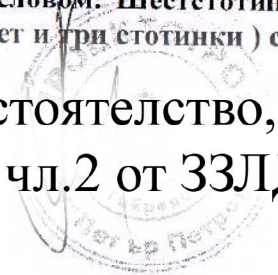
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ: №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с документацията за участие, изискванията на Възложителя и спецификата на възлаганата работа, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

I. Ние предлагаме да изпълним поръчката за Обща Цена в размер на 518 561.94 лв. (словом: Петстотин и осемнадесет хиляди петстотин шестдесет и един лева деветдесет и четири стотинки) без ДДС или 622 274.33 лв. (словом: Шестстотин двадесет и две хиляди двеста седемдесет и четири лева тридесет и три стотинки) с ДДС, която е формирана като сбор от:

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**



1. Цена за изпълнение на СМР 493 868.51 лв. (словом: Четиристотин деветдесет и три хиляди осемстотин шестдесет и осем лева петдесет и една стотинки) без ДДС или 100.16 лв./ кв.м. без ДДС, съгласно приложената от участника КСС.

2. 5 %, което е 24 693.43 лв. без ДДС непредвидени разходи* по време на изпълнение на СМР върху цената по точка 1. /не повече от 10%/

**Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на технически или работен инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата. Непредвидените разходи ще се ценообразуват по посочените в раздел II от настоящото приложение, елементи на ценообразуване и с измерване и доказване на количества на място.*

II. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. П1 – Средна часова ставка 3.80 лв./час(до 3,80 лв/ чч)
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд 100 %(до 100 %)
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация 40 %(до 40 %)
4. П4 – Доставно -складови разходи 10 %(до 10 %)
5. П5 – Печалба 10 %(до 10 %)

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно нормите и нормативите за такъв вид СМР, предвижданията и изискванията на Документацията за участие, предложените от нас условия за изпълнение на СМР, проектодоговора, както и всички законови изисквания за осъществяване на строителство на обекти от вида и обема предмет на горепосочената обществена поръчка.

Приложение: КСС /попълнено Приложение №1/

Име и фамилия: Петър
Длъжност: управител
Подпис и печат: _____

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

ВАЖНО!!!

При оферирание на цена над прогнозната УЧАСТНИКЪТ ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Поз. №	ЕСМ- многофам. жилищна сграда, ул. "Прохлада" 7-9-11, Габрово количествено- стойността сметка	ед.м.	Колич.	Ед. цена	Об. цена
	ЕСМ- многофам. жилищна сграда, ул. "Прохлада" 7-9-11, Габрово				
1	Многофам. жилищна сграда, ул. "Прохлада" 7-9-11, Габрово-дейности, свързани с ЕСМ				
1.1	ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО, ДЕМОНТАЖНИ И РАЗРУШИТЕЛНИ РАБОТИ				
1.1.1	Оборудване на строителната площадка	общо	1.00	2 000.00	2 000.00
1.1.2	Доставка и монтаж и последващ демонтаж на временна ограда на обекта	м	229.33	6.50	1 490.65
1.1.3	Доставка, монтаж и последващ демонтаж на скеле	м2	3588.60	4.95	17 763.57
1.1.4	Демонтаж на същ. прозорец с размери 210/140 см или подобен	броя	36.00	11.10	399.60
1.1.5	Демонтаж на същ. прозорец с размери 75/140 см или подобен	броя	57.00	11.10	632.70
1.1.6	Демонтаж на същ. входна врата с размери 214/264 см или подобен	броя	3.00	11.10	33.30
1.1.7	Демонтаж на същ. прозорец+врата с размери 195/140+75/230 см или подобен	броя	8.00	11.10	88.80
1.1.8	Демонтаж на същ. прозорец+врата с размери 135/140+75/230 см или подобен	броя	9.00	11.10	99.90
1.1.9	Демонтаж на същ. прозорец с размери 62/62 см или подобен	броя	57.00	11.10	632.70
1.1.10	Демонтаж на ламаринена обшивка по бордове на плосък покрив и козирки	м2	111.09	4.50	499.91
1.1.11	Демонтаж на стари чулунени воронки на плоския покрив	броя	9.00	13.50	121.50
1.1.12	Демонтаж на стари парпети от стоманени профили и пана от бетон	м	327.35	6.50	2 127.78
1.1.13	Изрязване на ивици от положена ИТИС по стени 20 и 50 см за MW	м2	19.63	9.50	186.49
1.1.14	Сваляне на защитен пласт чакъл от покрива на сградата	м3	51.50	35.50	1 828.25
1.1.15	Натоварване на камион и извозване на демонтираните елементи и отпадък	м3	136.00	17.20	2 339.20
1.2	КОФРАЖНИ, АРМАТУРНИ, БЕТОНОВИ И ЗИДАРСКИ РАБОТИ				
1.2.1	Пробиване на отвори Ф10 мм с L ~ 7 см във фасадни панели за набиване на фусове	броя	216.00	3.90	842.40
1.2.2	Кофраж за монолитна стоманобетонна конструкция- самостоятелни пояси	м2	80.00	54.50	4 360.00
1.2.3	Армировка А-I от 6 до 12 мм за монолитна конструкция- пояси	кг	575.00	1.92	1 104.00
1.2.4	Армировка А-III от 6 до 14 мм за монолитна конструкция- пояси	кг	25.00	1.92	48.00
1.2.5	Доставка и полагане на бетон В 20 за армирани пояси	м3	4.90	262.80	1 287.72
1.2.6	Кофраж за подливане на бетон В 20 за армирани пояси	м2	16.70	28.50	475.95
1.2.7	Доставка и полагане на ивица бетон около цокъла	м3	27.03	179.80	4 859.99
1.2.8	Репариране /възстановяване/ на фуги между панелите	м	28.00	16.80	470.40
1.2.9	Репариране на зони с видима армировка на тераси и по тавани в мазето	м2	22.50	32.60	733.50
1.2.10	Поправка на стоманобетонни елементи- шапки на комини и други подобни	м2	14.00	45.60	638.40
1.2.11	Зидария вътрешни носещи стени газобетон 12- 12,5 см	м2	396.42	38.80	15 381.10
1.2.12	Заизждане на отвори в стени 15/25 см с газобетон d= 12- 12,5 см	броя	30.00	18.50	555.00
1.3	ТОПЛО- ХИДРО- И ПАРОИЗОЛАЦИОННИ РАБОТИ				
1.3.1	Полагане на интергрирана топлоизолационна система (ИТИС)				
1.3.2	Интергрирана топлоизолационна система по фасади- EPS - 80 мм	м2	1667.42	52.80	88 039.78

на основание чл.2 от ЗЗЗД

Заличено обстоителство,

1.3.1.3	Интегрирана топлоизолационна система по фасади- EPS - 30 мм добавка	m2	381.00	51.80	19 735.80
1.3.1.4	Интегрирана топлоизолационна система по фасади- MW - 80 мм ивици	m2	143.00	63.90	9 137.70
1.3.1.5	Интегрирана топлоизолационна система по цокъла- XPS - 60 мм	m2	179.00	59.20	10 596.80
1.3.1.6	Интегрирана топлоизолационна система по еркери отдолу- EPS - 100 мм	m2	95.73	56.50	5 408.75
1.3.1.7	Интегрирана топлоизолационна система по тавани отвътре- EPS - 100 мм	m2	105.40	56.90	5 997.26
1.3.1.8	Интегрирана топлоизолационна система по козирки отдолу- EPS - 50 мм	m2	38.40	55.30	2 123.52
1.3.1.9	Интегрирана топлоизолационна система по комини- EPS - 50 мм	m2	97.67	63.90	6 241.11
1.3.1.10	Первази на прозорци отвън- алуминиева ламарина- нови прозорци	m	493.38	16.20	7 992.76
1.3.1.11	Интегрирана топлоизолационна система по страници прозорци- XPS - 20 мм	m2	83.33	69.10	5 758.10
1.3.1.12	Первази на прозорци отвън- алум. ламарина+ демонтаж- запазващи се прозорци	m	205.59	19.20	3 947.33
1.3.2	Топло-, хидро- и пароиолационни работи в сугерена				
1.3.2.1	Плочи от минерална вата+ стъклен воал - 80 мм от долна страна на подовата плоча	m2	264.00	44.90	11 853.60
1.3.3	Топло-, хидро- и пароиолационни работи по плоския покрив и козирки				
1.3.3.1	Екструдирани пенополистирол XPS d=50 мм топлоизолация по покрив козирки	m2	18.30	38.80	710.04
1.3.3.2	Циментова замазка армирана с дебелина 30- 60 мм на покрива на козирката вход	m2	18.30	27.60	505.08
1.3.3.3	Циментова замазка армирана с дебелина 30- 60 мм на покрива на козирките горе	m2	45.00	27.60	1 242.00
1.3.3.4	Грундиране с асфалто-битумен грунд	m2	85.46	4.20	358.93
1.3.3.5	Еластомерна битумна мембрана (SBS) по козирки- с посилка	m2	134.06	16.20	2 171.77
1.3.3.6	Пластомерна битумна мембрана (APP)- пароиолация- без посилка	m2	184.88	15.60	2 884.13
1.3.3.7	Дървена летва 50/50 мм по периферията на асансьорните и вертикални бордове	m2	119.58	9.20	1 100.14
1.3.3.8	Полиетиленово/ полипропиленово фолио за пароиолация на плоския покрив	m2	48.15	2.10	101.12
1.3.3.9	Плочи от твърда минерална вата - 120 мм на плоския покрив	m2	562.50	42.90	24 131.25
1.3.3.10	Плочи от полутвърда минерална вата - 50 мм по бордове на плоския покрив	m2	124.57	26.80	3 338.48
1.3.3.11	Покривна мембрана от поливинилхлорид (PVC) или FPO-1,5 mm по плоския покрив	m2	584.79	45.70	26 724.90
1.3.3.12	Дилатационна фуга на покрива с въже- профил ф60 мм от пенополиетилен ПЕ	m	22.40	26.10	584.64
1.3.3.13	Водоприемник от PVC за неизползваем плосък покрив DN 110	бр	9.00	68.50	616.50
1.3.3.14	Ремонт и подмяна на част от водосточ. тръба от воронките в подпокр. пространство	броя	1.00	34.20	34.20
1.4	СТРОИТЕЛНО- МЕТАЛНИ И ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ				
1.4.1	Дъска със сечение 350x30 мм по дължината на борда- основа за обшивка	m	138.60	18.10	2 508.66
1.4.2	Ламаринена пола с водооткап по дължината на стряхата на козирки	m2	43.29	43.20	1 870.13
1.4.3	Обшивки по бордове, комини и др. под. с поцинкована ламарина	m2	125.96	43.20	5 441.47
1.4.4	Доставка и монтаж на шапки на вертикални тръби- отдушници	броя	15.00	68.20	1 023.00
1.5	МАЗИЛКИ, ОБЛИЦОВКИ И БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ				
1.5.1	Сипсова шлакловка по вътрешните стени газобетон		396.42	11.65	4 618.29
1.5.2	Външна хастарна мазилка вароциментова по стени- за подравняване на основата	m2	155.13	14.80	2 295.92
1.5.3	Външно боядисване по стени- за асансьорни шахти	m2	76.50	8.20	627.30

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 2 ОТ ЗЗЗД

Залпчено обстоятелство,



1.5.4	Вътрешно боядисване латекс по стени и тавани, клас 2 на мокро изтриване	м2	1216.62	5.15	6 265.59
1.5.5	Оформяне на разрушени участъци около прозорци при подмяна на дограма	м	807.17	13.50	10 896.80
1.5.6	Боядисване на парапети от стомана и бетон с боя за външна употреба	м2	207.42	7.80	1 617.88
1.6	ПРОЗОРЦИ ОТ PVC ПРОФИЛИ				
1.6.1	F1- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	37.00	360.00	13 320.00
1.6.2	F2- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	58.00	167.00	9 686.00
1.6.3	F3- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	19.00	911.00	17 309.00
1.6.4	F5- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	19.00	1 091.00	20 729.00
1.6.5	F6- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	15.00	848.00	12 720.00
1.6.6	F7- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	14.00	1 062.00	14 868.00
1.6.7	F8- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	7.00	713.00	4 991.00
1.6.8	F9- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	9.00	713.00	6 417.00
1.6.9	F10- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	1.00	713.00	713.00
1.6.10	F11- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	5.00	1 091.00	5 455.00
1.6.11	F12- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	3.00	1 384.00	4 152.00
1.6.12	Вътрешен перваз на прозорците от PVC	м	458.04	15.10	6 916.40
1.6.13	F14- PVC- дограма по посочените в схемата размери	боя	1.00	266.00	266.00
1.7	ПРОЗОРЦИ И ВЪНШНИ ВРАТИ ОТ АЛУМИНИЕВИ ПРОФИЛИ				
1.7.1	F4- 214/264 см врата от алуминиева дограма по посочените в схемата размери	боя	3.00	1 232.00	3 696.00
1.7.2	F13- 62/62 см прозорец от алуминиева дограма по посочените в схемата размери	боя	57.00	90.00	5 130.00
1.7.3	F15- 97/264 см врата от алуминиева дограма по посочените в схемата размери	боя	3.00	366.00	1 098.00
1.8	ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ				
1.8.1	Контакти, осветление и силова инсталация				
1.8.1.1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела на етажните клетки и на партера	боя	30.00	6.10	183.00
1.8.1.2	Демонтаж на ключ за осветление на партерен етаж	боя	3.00	2.10	6.30
1.8.1.3	Демонтаж на съществуващи ключове за осветление тип "стълбищен бутон"	боя	27.00	2.10	56.70
1.8.1.4	Декоративна капачка за закриване на кръгла конзола за скрит монтаж в стена	боя	30.00	2.90	87.00
1.8.1.5	Плафонiera таванна LED 10W-230V/IP21 CCT <5000K с вграден датчик	боя	30.00	73.60	2 208.00
1.8.1.6	Доставка и полагане ПВВМ 2x1,5 мм2 по таван под мазилка на партерен етаж	м	6.00	3.60	21.60
1.8.1.7	Подвързване на плафониери на партерен етаж и предверие към стълбищно осветление	боя	3.00	9.80	29.40
1.8.1.8	Доставка и монтаж на PVC кабелен канал 20/20мм. неподдържащ горенето, комплект	м	6.00	9.10	54.60
1.8.1.9	Доставка и монтаж на аплик степен LED 10W-230V/IP54	боя	48.00	73.60	3 532.80
1.8.1.10	Доставка и монтаж на ключ единичен за открит монтаж IP54	боя	36.00	11.30	406.80
1.8.1.11	Разклонителна кутия за открит монтаж IP54 комплект с клеми тип "Бърза връзка"	боя	120.00	5.25	630.00
1.8.1.12	PVC кабелен канал 20/20мм. неподдържащ горенето, комплект с крепеж за бет. стена	м	424.00	9.10	3 858.40
1.8.1.13	Доставка и полагане СВТ 3x1,5 мм2 положен в PVC кабелен канал	м	519.00	3.75	1 946.25

Заличено обстоителство,
на основание чл.2 от ЗЗУД



1.8.1.14	Подвързване на същ. осветит. тела в мази към новоизградена осветит. инсталация	броя	84.00	4.10	344.40
1.8.1.15	Демонтаж на съществуващо осветително тяло в сутерен	броя	48.00	6.10	292.80
1.8.1.16	Демонтаж на съществуващ ключ единичен в сутерен	броя	36.00	2.10	75.60
1.8.1.17	Демонтаж на съществуваща разклонителна кутия в сутерен	броя	110.00	2.10	231.00
1.8.1.18	Демонтаж и последващ монтаж на таванско осветително тяло	броя	29.00	19.20	556.80
1.8.2	ЕЛ табла				
1.8.2.1	Демонтаж на стълбищен автомат в ГЕГ	броя	3.00	9.20	27.60
1.8.2.2	Доставка и монтаж на Автоматичен прекъсвач 1P-16A за стълбищно осветление	броя	3.00	28.60	85.80
1.8.2.3	Доставка и монтаж на Автоматичен прекъсвач 1P-10A за осветление в сутерен	броя	9.00	58.10	522.90
1.8.2.4	Пресвързване на електрическа инсталация в ГЕГ за нуждите на стълбищно осветление	броя	3.00	88.00	264.00
1.8.2.5	Пресвързване на електрическа инсталация в ГЕГ за осветлението в сутерен	броя	3.00	88.00	264.00
1.8.3	Мълниезащитна и заземителна инсталация				
1.8.3.1	Разкъртване на бетонова настилка	m2	3.20	18.10	57.92
1.8.3.2	Възстановяване на бетонова настилка	m2	3.20	23.25	74.40
1.8.3.3	Изкоп с широчина 0,40 м и дълбочина до 0,80 м в земни почви без натоварване	m3	4.50	44.20	198.90
1.8.3.4	Натоварване и извозване на земна маса с камيون(самосвал) на сметище.	m3	4.50	18.10	81.45
1.8.3.5	Доставка и обратен насип от несортиран трошен камък и уплътняване	m3	4.50	56.10	252.45
1.8.3.6	Доставка на горещопоцинкована заземителна шина 40/4 мм	m	28.00	4.20	117.60
1.8.3.7	Полагане на заземителна шина в изкоп	m	17.50	3.30	57.75
1.8.3.8	Полагане на заземителна шина по стена комплект с крепеж	m	10.50	5.10	53.55
1.8.3.9	Доставка и набиване на стоманено-починкован заземителен кол 1500/63/63/6мм	броя	21.00	39.90	837.90
1.8.3.10	Доставка на алуминиев екструдиран заземителен кол 1500/63/63/6мм.	m	400.00	8.20	3 280.00
1.8.3.11	Доставка и монтаж на скоби за улук	броя	92.00	5.15	473.80
1.8.3.12	Доставка и монтаж на контактна мултиклема	броя	27.00	26.50	715.50
1.8.3.13	Доставка на изолационен дистанционен клипс.	броя	130.00	6.20	806.00
1.8.3.14	Монтаж на изолационен дистанционен клипс по стена комплект с крепеж	броя	12.00	6.20	74.40
1.8.3.15	Монтаж на изолационен дистанционен клипс на шпилка по стена на височина.	броя	118.00	8.20	967.60
1.8.3.16	Доставка и монтаж на контактни клеми Ф20мм-Ф8мм.	броя	3.00	23.20	69.60
1.8.3.17	Доставка и монтаж на носещо бетонно блокче с грайферна основа с клипс	броя	42.00	7.80	327.60
1.8.3.18	Профилактика (укрепване и боядисване) на мълниеприемна мачта с височина 3 метра.	броя	3.00	82.10	246.30
1.8.3.19	Доставка и монтаж на анкерна ядка за бетон с вътрешна резба за шпилка М-6мм.	броя	115.00	3.20	368.00
1.8.3.20	Доставка и монтаж на хром-никелова шпилка с резба М-6мм	m	17.00	22.10	375.70
1.8.3.21	Полагане на алуминиев екструдиран проводник Ф8мм. вертикално по фасада	m	168.00	3.20	537.60
1.8.3.22	Полагане на алуминиев екструдиран проводник Ф8мм. хоризонтално по бетонни блока	m	63.00	2.20	138.60
1.8.3.23	Полагане на алуминиев екструдиран проводник Ф8мм. хоризонтално на клеми за улук	m	169.00	3.20	540.80
1.8.3.24	Доставка и монтаж на мултиклема по стена с измервателна клема.	броя	7.00	31.10	217.70

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.2 ОТ ЗЗЗД

Залпчено обстоятелство,



1.8.3.25	Демонтаж на съществуващи вертикални токоотводи от стоманено плетено въже	m	169.00	0.70	118.30
1.8.3.26	Демонтаж на съществуващи обтегачи за стоманени въжета на фасадата	броя	14.00	3.60	50.40
1.8.3.27	Измерване преходното съпротивление	броя	7.00	25.00	175.00
	ОБЩО СМР				493 868.51
	Непредвидени разходи 5% /до 10%/				24 693.43
	ОБЩО /без ДДС/				518 561.94

Забележка: единичната цена и стойност следва да бъдат закръглени до втори знак след десетичната запетая.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД



Подпис: Петър П.

Дата: 30.08.2016 г